



CITTÀ DI FIESOLE

Città Metropolitana di Firenze

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI
proposta n. 199 del 28/03/2024

DETERMINAZIONE N. 190 del 02/04/2024

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE PRELIMINARE DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, NONCHÉ RELATIVAMENTE AGLI ASPETTI ENERGETICI E SISMICI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED EVENTUALMENTE ESECUTIVA, DI DIREZIONE LAVORI E DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE - “SCUOLA INFANZIA CALDINE”. D.M. 11 OTTOBRE 2017 CAM – (CUP J81B21008270004 – CIG 903518675A). RICORSO ALL’OPZIONE PER LA DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE

IL RESPONSABILE DIPARTIMENTO LAVORI PUBBLICI

VISTI:

- il D.lgs. 267/2000, Testo Unico degli Enti Locali (TUEL), ed in particolare gli artt. l’art. 107, 183, 147 bis, 191 c. 1 e 192;
- il D.lgs. 118/2011 in materia di armonizzazione contabile;
- il DPR 633/1972 in materia di Iva;
- la legge 190/2014 (legge di stabilità 2015), ed in particolare i commi 629-633 relativi al c.d. split payment;
- le leggi 136/2010 e 217/2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.lgs. 50/2016;
- il D.L. 76/2020 convertito dalla legge 120/2020 in particolare l’art. 1 c. 2;
- il D.lgs. 36/2023;
- la legge 296/2006 (Legge finanziaria 2007), art. 1 c. 450;
- la legge 241/1990 ed in particolare gli artt. 4, 5, 6 e 6 bis;
- il D.lgs. 33/2013 in materia di Amministrazione trasparente;
- lo Statuto del Comune di Fiesole ed in particolare l’art. 66 sulle funzioni dirigenziali;
- il vigente Regolamento sull’ordinamento degli Uffici e dei Servizi, approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 170 del 22 settembre 2015, modificato con deliberazione di Giunta comunale n.185 del 28/12/2021, deliberazione di Giunta Comunale n.115 del 27/06/2023 e da ultimo con deliberazione di Giunta Comunale n.126 del 11/07/2023;

VISTA la struttura organizzativa del Comune di Fiesole, risultante dall’ultima modifica apportata con la deliberazione della Giunta comunale n. 134 del 18/07/2023;

PREMESSO che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 86 del 22/12/2022, dichiarata immediatamente eseguibile è stato approvato il bilancio di previsione 2023/2025 e la nota di aggiornamento al documento unico di programmazione (DUP) relativo al periodo 2023/2025;

RICHIAMATE inoltre le successive deliberazioni di Consiglio Comunale n. 24 del 30/03/2023, n. 34 del 27/04/2023 e n. 40 del 25/05/2023 di modifica alla suddetta nota di aggiornamento al documento unico di programmazione (DUP) relativo al periodo 2023/2025;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 112 del 21 dicembre 2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento al DUP 2024/2026 ed il Bilancio di previsione 2024/2026;

RICHIAMATO il Decreto del Sindaco n. 2 del 02/01/2023 con cui il sottoscritto Ing. Filippo Galli è stato confermato Responsabile del Dipartimento dei Lavori Pubblici;

RICHIAMATO inoltre il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 avente ad oggetto "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici." con il quale sono stati approvati il nuovo Codice dei contratti pubblici e relativi Allegati;

RICHIAMATO il contratto repertorio n. 10493 del 15/09/2022 stipulato con dell'Associazione Temporanea di Imprese, costituita da:

- a) BF progetti società di ingegneria S.R.L.
- b) l'associazione di professionisti Studio tecnico associato Mannelli Ginanni Andreini;
- c) Ing. Livi Sergio;
- d) Ing. Giuntini Mirko;

con il quale è stato affidato il servizio di ingegneria ed architettura relativo alla progettazione preliminare di efficientamento energetico, nonché relativamente agli aspetti energetici e sismici di progettazione definitiva ed eventualmente esecutiva, di direzione lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione - scuola infanzia Caldine. CAM D.M. 2017;

VISTO l'atto di sottomissione n. 1 del 25/01/2023 approvato con determinazione n. 35 del 18/01/2023 con il quale si disponeva ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. C del D.Lgs. 50/2016 la modifica del contratto rep. n. 10493 del 15/09/2022 a seguito della quale l'importo del progetto di servizi complessivi di cui all'oggetto, al lordo del ribasso d'asta offerto dal predetto raggruppamento composto da B.F. Progetti società di Ingegneria srl (mandataria), Sergio Livi (mandante), Studio Tecnico Associato Mannelli Ginanni Andreini (mandante) e Giuntini Mirko Ing. (mandante), ammonta ad **€ 207.166,78** (oneri previdenziali e IVA al 22% esclusi);

VISTO l'art. 8 del contratto rep. 10493 del 15/09/2022, per il quale Il Committente si riserva di affidare al Progettista, con autonomo atto formale ed a titolo di opzione contrattuale la direzione lavori ed il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione finalizzata all'efficientamento energetico, nonché al miglioramento ed all'efficientamento sismico, secondo quanto previsto dal Progetto di servizio conservato agli atti del Comune di Fiesole e della successiva variante, a condizione che; i) venga approvato il progetto esecutivo; ii) siano reperite e vi sia la possibilità di impegnare le risorse finanziarie necessarie per garantire la copertura del quadro economico facente parte del progetto esecutivo approvato;

RICHIAMATA la determinazione n. 765 del 12/12/2023 con la quale si approvava il progetto esecutivo per i lavori di adeguamento sismico ed impiantistico della scuola di Caldine;

ATTESO come con determinazione n. 181 del 27/03/2024 è stata disposta l'aggiudicazione dei lavori in parola alla ditta DI FIORE COSTRUZIONI SRL con sede legale in Afragola (Na), 80021 Via VIII Traversa Cinque Vie 16, C.F. e P.I. 08546711212;

RAVVISATA pertanto la necessità di procedere all'attivazione dell'opzione di cui all'art. 8 relativamente alla Direzione Lavori;

PRESO ATTO come per effetto dell'atto di sottomissione n. 1 l'importo per i servizi di ingegneria ed architettura relativi alla **direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione**, al netto del ribasso offerto da parte del RTI in sede di gara ammonta ad €. 55.801,13 oltre oneri previdenziali 4% ed IVA 22% per complessivi €. 70.800,48;

CONSIDERATO che le prestazioni che ciascun membro del RTI deve espletare, limitatamente al servizio di direzione lavori e coordinamento della sicurezza che gli viene affidato con il presente atto, deve essere ricalcolata come segue:

- a) BF Progetti Società d'Ingegneria s.r.l. 84,72%
- b) Studio Tecnico Associato Mannelli Ginanni Andreini 15,28%

RITENUTO di dover procedere ad impegnare per le prestazioni relative alla progettazione esecutiva a favore di **BF Progetti Società d'Ingegneria s.r.l.**, con sede in Pistoia, viale Adua n. 320, c.f. e p.iva 01579540475, nei limiti della percentuale del 84,72% ricalcolata in base alle prestazioni, oggetto della presente determinazione di affidamento, l'importo pari a € 47.276,11 oltre cassa previdenziale al 4% e Iva al 22% per un importo complessivo di €. 59.983,93, nel seguente modo:

Missione	04	Programma		02	Titolo	2	Macroaggregato	02
Capitolo	15140/1	Descrizione		LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELLA SCUOLA MATERNA DI CALDINE (FINANZIATO CON AVANZO LIBERO)				
Rif. Pren.	1229/2023	Rif. Imp.	Da assumersi	Importo €		59.983,93		
Disponibilità €.	353.928,38	Annualità di bilancio				2024		

RITENUTO di dover procedere ad impegnare per le prestazioni relative alla progettazione esecutiva a favore di **Studio Tecnico Associato Mannelli Ginanni Andreini**, c.f. e p.iva 01491010474, con sede in Pistoia via Dino Campana 162, nei limiti della percentuale del 15,28% ricalcolata in base alle prestazioni, oggetto della presente determinazione di affidamento, l'importo pari a €. 8.525,02 oltre cassa previdenziale al 4% e Iva al 22% per un importo complessivo di €. 10.816,55, nel seguente modo:

Missione	04	Programma		02	Titolo	2	Macroaggregato	02
Capitolo	15140/1	Descrizione		LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELLA SCUOLA MATERNA DI CALDINE (FINANZIATO CON AVANZO LIBERO)				
Rif. Pren.	1229/2023	Rif. Imp.	Da assumersi	Importo €		10.816,55		
Disponibilità €.	343.111,83	Annualità di bilancio				2024		

RICORDATO che il Responsabile del procedimento ex art. 5 ss. L. 241/90 è l'Ing. Filippo Galli, in qualità di Responsabile del Dipartimento Lavori Pubblici, giusto Decreto del Sindaco del Comune di Fiesole n. 2 del 02/01/2023 e che, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 50/2016, il Direttore dell'Esecuzione del servizio è il geom. Massimiliano Morandini;

PRESO ATTO della regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del decreto legislativo n. 267/2000;

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento, ing. Filippo Galli, Responsabile del Dipartimento Lavori Pubblici, che sottoscrive il presente atto:

- non è in situazione di conflitto di interessi ai sensi di quanto disposto dall'art. 6 bis della Legge 241/90, dall'art. 53 del D.lgs. 165/2001 e dall'art. 42 c. 2 del D.Lgs. 50/2016, anche con riguardo agli obblighi di astensione previsti dall'art. 7 del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62;
 - non è stato condannato, anche con sentenza non passata in giudicato, per i reati previsti nel capo I del titolo II, libro secondo del codice penale, ex art 35 bis D.lgs. 165/2001;
 - si obbliga, inoltre, a rilevare e dichiarare eventuali situazioni di conflitto di interessi sopravvenute nel corso del procedimento, mediante separato atto successivo;
- per le motivazioni espresse nella parte narrativa:

DETERMINA

DI RICORRERE alle previsioni dell'art. 8 del contratto rep. n. 10493 del 15/09/2022 stipulato con l'Associazione Temporanea di Imprese, costituita da:

- a) BF progetti società di ingegneria S.R.L.
- b) l'associazione di professionisti Studio tecnico associato Mannelli Ginanni Andreini;
- c) Ing. Livi Sergio;
- d) Ing. Giuntini Mirko;

per l'esecuzione del servizio di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di adeguamento sismico ed impiantistico della scuola di Caldine, sulla base della progettazione esecutiva approvata con determinazione n. 765 del 12/12/2023, redatta sempre dalla medesima RTI;

DI IMPEGNARE l'importo complessivo di €. 70.800,48 per le prestazioni oggetto di affidamento nel seguente modo:

1) nei confronti di **BF Progetti Società d'Ingegneria s.r.l.**, con sede in Pistoia, viale Adua n. 320, c.f. e p.iva 01579540475, nei limiti della percentuale del 84,72% ricalcolata in base alle prestazioni, oggetto della presente determinazione di affidamento, l'importo pari a € 47.276,11 oltre cassa previdenziale al 4% e Iva al 22% per un importo complessivo di €. 59.983,93, nel seguente modo:

Missione	04	Programma	02	Titolo	2	Macroaggregato	02
-----------------	----	------------------	----	---------------	---	-----------------------	----

Capitolo	15140/1	Descrizione	LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELLA SCUOLA MATERNA DI CALDINE (FINANZIATO CON AVANZO LIBERO)		
Rif. Pren.	1229/2023	Rif. Imp.	Da assumersi	Importo €	59.983,93
Disponibilità €.	353.928,38	Annualità di bilancio	2024		

2) nei confronti di **Studio Tecnico Associato Mannelli Ginanni Andreini**, c.f. e p.iva 01491010474, con sede in Pistoia via Dino Campana 162, nei limiti della percentuale del 15,28% ricalcolata in base alle prestazioni, oggetto della presente determinazione di affidamento, l'importo pari a €. 8.525,02 oltre cassa previdenziale al 4% e Iva al 22% per un importo complessivo di €. 10.816,55, nel seguente modo:

Missione	04	Programma		02	Titolo	2	Macroaggregato	02
Capitolo	15140/1	Descrizione		LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELLA SCUOLA MATERNA DI CALDINE (FINANZIATO CON AVANZO LIBERO)				
Rif. Pren.	1229/2023	Rif. Imp.	Da assumersi	Importo €		10.816,55		
Disponibilità €.	343.111,83	Annualità di bilancio				2024		

DI DARE ATTO che il Direttore dell'Esecuzione del presente Servizio è il geom. Massimiliano Morandini;

DI PUBBLICARE la presente determinazione sul profilo del committente sezione amministrazione trasparente voce "bandi di gara e contratti" ai sensi dell'art. 29 c.1 del D.lgs. 50/2016 e sul sito del MIT sezione contratti e bandi, ai sensi dell'art. 29, c. 2, del D.Lgs n. 50/2016, dando atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso ai sensi dell'art. 119 del D.lgs.104/2010.

il Responsabile
galli filippo

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.